

COMMUNIQUE DE PRESSE

PARIS, le 26 novembre 2015

CIBI – Label BiodiverCity : une dynamique très prometteuse !

Deux ans à peine après sa création, le Conseil International Biodiversité & Immobilier (CIBI) revient sur le chemin parcouru par l'association et le label BiodiverCity®.

Le CIBI en chiffres à ce jour :

- **30 membres adhérents**
- **22 assesseurs** (ou évaluateurs) qui ont réussi l'examen validant leur accréditation
- **10 projets labellisés** et 20 projets engagés

A la veille de la COP 21, l'association rappelle que climat et biodiversité sont intimement liés. « *L'érosion de la biodiversité est une grave menace pour l'Humanité, au même titre que le dérèglement climatique, tous deux étant fortement liés. Le sujet de la biodiversité urbaine doit devenir une préoccupation majeure pour les acteurs de la filière immobilière, au même titre que la performance énergétique est devenue ces dernières années un des outils mobilisé par ce même secteur contre le réchauffement climatique* », affirme ainsi Yves DIEULESAINT, Directeur RSE de Gecina, membre fondateur du CIBI.

« *En pratique, pour l'immobilier, les applications sont doubles. D'une part, il convient de lier et non d'opposer le sujet de l'énergie et celui de la biodiversité. D'autre part, les bénéfices directs et indirects issus de la biodiversité contribuent directement à la valeur immobilière des actifs immobiliers.* », ajoute Pierre DARMET, des Jardins de Gally, Secrétaire du CIBI.

Et après ?

A la suite de l'accréditation de ses premiers assesseurs en 2015, le CIBI ambitionne d'accueillir 20 nouveaux adhérents et d'atteindre le nombre de 50 projets labellisés ou engagés en 2016.

Les 2 annonces du CIBI :

1. La **diffusion publique** à l'occasion du SIMI de la **Version 1.0 du référentiel**, étalonné sur les projets pilotes.
2. Le **lancement d'un groupe de travail pour la création d'un module dédié à la vie des bâtiments**, « *en parfaite correspondance avec les labels d'entretien écologique des jardins tels qu'Ecojardin* », indique Olivier LEMOINE, écologue chez Elan, membre fondateur du CIBI.

Les enjeux sont cruciaux et les solutions existent. C'est le message qu'entend faire passer l'association lors de sa prochaine conférence lors du salon SIMI, le 3 décembre 2015 à 10h00, qui réunira les professionnels de l'immobilier autour du thème « *Intégrer la biodiversité urbaine au bâti : quels bénéfices?* ». Tour à tour, les enjeux écologiques, sociétaux mais aussi économiques seront abordés par des intervenants de rang international :

- **Dusty GEDGE**, écologue britannique, Président de la European Federation of Green Roof Association
- **Françoise BRONNER**, Chercheur en environnement et espaces de travail
- **Julia GHOUTI**, Direction immobilière de Sanofi, dont le nouveau siège MCSF, labellisé BiodiverCity®, concourt aux grands prix du SIMI
- **Alain GIRARDIN**, directeur de Mediactif qui a mené des enquêtes sociologiques sur Eikenott, éco-quartier suisse labellisé BiodiverCity®
- **Felipe GORDILLO**, SRI Senior Analyst, BNP Paribas Investment Partners